

INREDNINGSVÄL

MINIVILLOR & STUDIOHUS



BRF BREVVÅGEN 9



Nordiska Kvalitetshus
MODERNA BYGGMÄSTARE

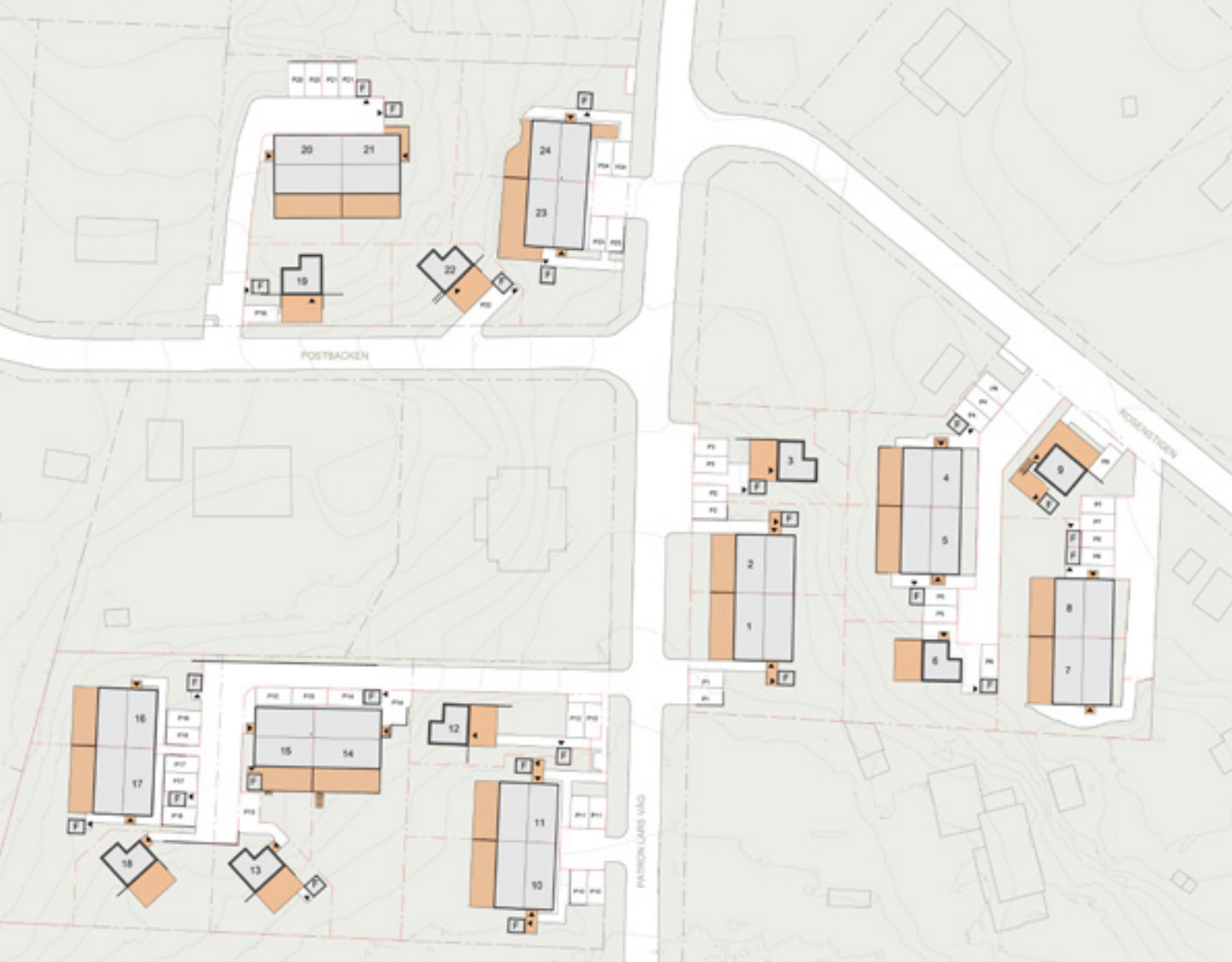


Interiör studiohus. Tillvalsfärg väggar.



Innehåll

Inredningsprocessen	4
Minivilla och studiohus	6
Kök	8
Bad	11
Förvaring	14
Övrig inredning	14



Våra bostäder i kvarteret Brevvägen har ett vackert läge i natursköna omgivningar där modern arkitektur med tidlöst formspråk möter en skandinavisk, stilren och genomtänkt inredning. Du har stora möjligheter att välja till inredning som gör ditt hem personligare och funktioner som ger en enklare och roligare vardag.

ORIGINALINREDNING OCH TILLVAL

Den inredning som ingår i varje bostad kallas originalinredning. Därutöver kan du välja mellan ett antal tillval för att skapa ett ännu personligare hem utifrån dina behov och önskemål. Både originalinredningen och tillvalen presenteras i denna inredningsbroschyr.

LEVERANTÖRER

Vi samarbetar med välkända leverantörer och varumärken så som HTH, Siemens, Tapwell, Bricmate, Bjelin, Drömtrappor och Haven.

INREDNINGSMÖTE

När du bestämt dig för en bostad och skrivit förhandsavtal blir du kontaktad av vår inredare för att boka in ett möte. På mötet presenteras din bostads originalinredning samt möjliga inredningsval. Du kommer även få en personlig inbjudan till HTHs butik och showroom där du kan välja tillval ur deras breda sortiment för att få just det kök och de förvaringslösningar

som passar dig. Vid mötet hos HTH ges du tillfälle att se både uppbyggda miljöer och materialprover för att få så bra underlag som möjligt inför dina tillvalsbeslut.

PRISER

Originalinredningen ingår i bostadens pris. Samtliga priser i prislistan som medföljer inredningsbroschyren är inklusive moms. Priserna utgör merkostnaden för utbyte av originalinredning till dina personliga tillval. I priset ingår montering om inte annat anges.

BESTÄLLNING

Du kommer i ett tidigt skede att få information om stopptid för beställning av inredning utöver originalinredningen. Stopptiden beräknas utifrån leveranstider och produktionsplanering för projektet. Det är inte möjligt att göra beställningar efter stopptidens utgång.



Husen i Brevvågen kännetecknas av ett tidlöst formspråk med en utformning anpassad efter områdets kuperade natur och fina utsikter.

BETALNINGSVILLKOR

En handpenning om 50 % av inredningskostnaden erläggs inom 30 dagar efter påskrivna inredningsval. Resterande del betalas senast på tillträdesdagen. Kvitto på slutbetald inredning ska visas upp vid nyckelutlämningen.

PRODUKTÄNDRINGAR

Vi förbehåller oss rätten att byta ut produkter i denna broschyr om föreskrivna produkter utgått ur sortimentet vid leveranstillfället. Ny produkt ska vara likvärdig eller bättre än den föreskrivna produkten. Vi reserverar oss även för ev tryckfel i broschyren. Färgavvikelser kan förekomma av trycktekniska skäl.



MINIVILLA

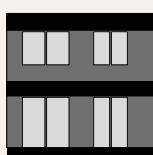
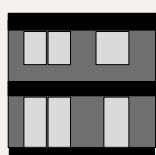


STUDIOHUS



MINIVILLA & STUDIOHUS

Våra småhus erbjuder ett unikt och klimatsmart boende med alla funktioner du behöver. Ett helt eget hus i miniformat. Välplanerat och yteffektivt med fullt utrustade kök och egen uteplats.



MINIVILLA

Minivillorna erbjuder ett unikt boende i två plan med full våningshöjd, fina ljusa plankgolv och härliga glaspartier som öppnar upp mot altan och omgivande natur. Du får ett modernt kök i skandinavisk design i öppen planlösning med vardagsrummet. Ett inbjudande badrum med golvvärme och fina materialval, ett allrum, sovrum och förråd ger dig ett välplanerat och yteffektivt hem med alla funktioner du kan tänkas behöva. Gränsen mellan inne och ute suddas ut då den fina altanen, som nås från generösa dörrpartier, erbjuder sköna stunder för sommarens alla aktiviteter.

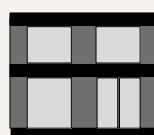
Köket från HTH är välplanerat med släta, stilrena luckor i beige-grå nyans. Fullt utrustat med induktionshäll, rostfri inbyggingsugn, -mikro, kyl/frys och fläkt från Siemens och helintegrerad diskmaskin från Bosch. Stora härliga glaspartier i umgängesdelen skapar ljus inomhusmiljö i både vardagsrum och matplats.

Fina ljusa plankgolv i hårdad ek, vitmålade väggar och en takhöjd på 2,4 m ger hela ytan ett luftigt uttryck. Badrummet har stora vackra granitkeramikplattor, golvvärme, stilrena badrumsmöbler, dusch, wc och en kombimaskin för tvätt/tork.

Minivillorna finns i två varianter. Minivilla 3, 12, 19 och 22 har kök, vardagsrum och badrum på bottenvåningen med umgängesyta i anslutning till altanen. På ovanvåningen finns ett sovrum med garderober, ett arbetsrum/extra sovrum och ett allrum. Minivilla nr 6, 13 och 18 har omvänd planlösning. I dessa hus är kök, vardagsrum, badrum och entré samlade på ovanvåningen. På bottenvåningen, med utgång till altan, finns ett sovrum och ett ljust allrum samt ett stort förråd/klädskåp.

I anslutning till alla husen ligger ett eget förråd och din privata parkeringsplats med möjlighet att välja till motorvärmarettag eller laddbox för elbil.

Välkommen att välja detaljerna som sätter din personliga prägel på inredningen!



STUDIOHUS

Studiohuset ger ett modernt och enastående boende med alla finesser du behöver. Vardagsrummet med sina 4,3 meter i takhöjd ger en härlig rymd. Det stora fönsterpartiet skapar en ljus inomhusmiljö och öppnar upp mot omgivande natur. Den fantastiska uteplatsen blir ditt extrarum på sommaren. Kök och badrum är välplanerade i fina material. Tillsammans med egen tomt, uteförråd och parkeringsplats får du allt du kan önska.

I entrén finns en klädavhängning. I direkt anslutning ligger det välkommande köket med släta beige-grå luckor från HTH, effektivt utformat med alla finesser du behöver. Det är utrustat med induktionshäll och rostfri inbyggingsugn, -mikro, kyl/frys och fläkt från Siemens. Helintegrerad diskmaskin från Bosch.

Umgängesdelen har plats för både soffgrupp och matbord och får en härlig rymd tack vare den fantastiska takhöjden.

Badrummet med stora ljusgrå granitkeramikplattor har golvvärme, är välplanerat och erbjuder kombimaskin med tvätt/torkmöjligheter, badrumskommod, spegelskåp, dusch och wc.

Sovrummet, med plats för dubbelsäng och garderober, har ett öppningsbart fönster och fint glasträcke som ger härlig kontakt med den öppna ytan nedanför.

Både botten- och ovanvåningen har vita mattlackade plankgolv i hårdad ek och vitmålade väggar.

Välkommen att välja detaljerna som sätter din personliga prägel på inredningen!

KÖK

Köken i alla våra småhus är moderna och effektivt utformade med gott om smarta funktioner för att tillgodose alla behov i ett fullskaligt kök.

Du som köper en bostad blir personligt inbjuden till HTHs butik där en kunnig rådgivare presenterar HTHs hela tillvalssortiment. Vid detta tillfälle får du se materialprover och inspirerande köksmiljöer så att du har bästa förutsättningar för att skapa just ditt drömkök.

Våra kök har en genomtänkt utformning med släta luckor i varm beige/gra nyans med ett infällt VH-7 grepp som ger köket ett stilrent intryck. Köken har noga utvalda detaljer så som underlimmad diskho, tåliga bänkskivor, fina stänkskydd i granitkeramik och LED-belysning.

Samtliga kök har full maskinell utrustning med induktionshäll, rostfri kyl/frys, fläkt, inbyggnadsugn och -mikro från Siemens. Helintegrerad diskmaskin från Bosch.

Utöver mötet med HTH kommer vår inredare att gå igenom detaljer och tillvalsmöjligheter vid ett inredningsmöte.

Rådgivning med en expert från HTH ingår!



LUCKOR

Leverantör: HTH

FOCUS
Slät lucka i målad MDF, 19 mm
Kulör: Lera
NCS S 4005-Y20R
Glans 25

Matchande socklar, passbitar, takanslutning och täcksidor ingår.



BESLAG

Leverantör: HTH

VH-7 Stållook grepp till under- o överskåp.

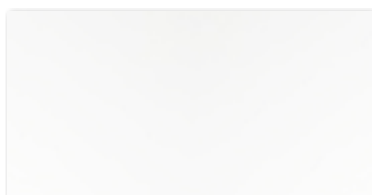


Som tillval kan du välja ur HTHs breda sortiment av köksinredning!

BÄNKSKIVA

Leverantör: HTH

LAMINAT
635 Vit
20 mm



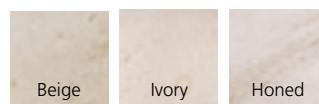
STÄNKSKYDD/KAKEL

Leverantör: Bricmate

NORRVANGE Light Grey
598x598 mm
Rak läggning, grå fog.



TILLVAL
Norrvange Beige/Ivory
Glanshammar Honed



DISKHO

Leverantör: HTH

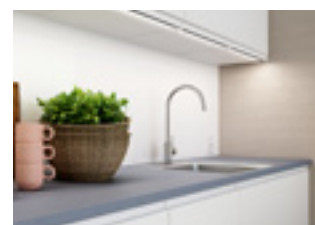
SQUARE 500
Underlimmad



BELYSNING

Leverantör: HTH

LED-list infälld i framkant överskåp.



TAKBELYSNING Minivilla

Leverantör: Markslöjd

MOON PLAFOND
LED 22cm
Alusockel, vit kupa.

TILLVAL
Vita LED-spotlights infällda
i tak vid arbetsytor.



TAKBELYSNING Studiohus

Leverantör: SG Armaturen

JUNISTAR ECO ISOSAFE
dim- och riktbar. Vita LED-spotlights
infällda i tak. Antal och placering,
se Bofaktablad.



KÖK

KÖKSBLANDARE

Leverantör: Tapwell

RT2 984 Krom, blyfri
med diskmaskinsavstängning.



KÖKSBLANDARE TILLVAL

Leverantör: Tapwell

RT2 984 Mattsvart, blyfri
med diskmaskinsavstängning.



KÖKSBLANDARE TILLVAL

Leverantör: Tapwell

ARM887 Krom
med diskmaskinsavstängning
och utdragbar handdusch.



KÖKSBLANDARE TILLVAL

Leverantör: Tapwell

ARM887 Mattsvart
med diskmaskinsavstängning
och utdragbar handdusch.



VITVAROR Rostfritt paket

Leverantör: Siemens

UTDRAGBAR FLÅKT
LI64MB521
60 cm
Rostfri frontlist.
3 hastigheter, extra tyst 67 dB,
LED-belysning. Energiklass B.



INBYGGNADSMIKRO Rostfri
BF525LMS0 Vänsterhängd
20 l, 800W, 4 upptinings- och
3 matlagningsprogram.



INDUKTIONSHÅLL
EH631BEB1E
60 cm
Touchkontroll med 17
effektlägen, powerboost för
alla induktionszoner.



INBYGGNADSUGN Rostfri
HB538ABS6S
71 l, 8 ugnsfunktioner,
temperatursintervall 30-275
grader, barnspärr. Energiklass A.



Leverantör: Siemens

KYL/FRYS Rostfri
KG36VVEAS
186 cm, nettovolym: 308 l.
elektronisk temperaturstyrning,
avläsbar via LED-panel, LowFrost,
Energiklass E.



HELINTEGRERAD DISKMASKIN
(Bosch)
SPV4HKX45E
45 cm, 9 kuvert, 43 dB,
6 program, 4 specialfunktioner.
Energiklass E.



VITVAROR TILLVAL (Uppgraderat rostfritt paket alt tillval enbart inbyggnadskyl och -frys)

Leverantör: Siemens

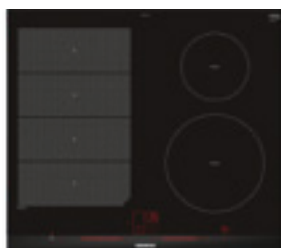
UTDRAGBAR FLÄKT
LI64MB521
60 cm
Rostfri frontlist.
3 hastigheter, extra tyst 67 dB,
LED-belysning. Energiklass B.



INBYGGNADSMIKRO Rostfri,
BF634RGS1
21 l, 900 W, 7 automatik-
program, bak- och matlagnings-
program, CookControl Plus.



INDUKTIONSHÅLL
EX675LEC1E
60 cm, Enkel styrning med Dual
lightSlider, värmekontroll med
powerMove Plus, fryingSensor
håller alltid konstant värme.



INBYGGNADSUGN Rostfri
HB675GIS1S
71 l, 13 ugnsfunktioner,
temperatursintervall 30-300 °C,
stektermometer, barnspärr.
Energiklass A.



INTEGRERAD KYL/FRYS
(Bosch)
KIV87VSE0
177 cm, nettovolym 270 l,
nettovolym 270 l, elektronisk
temperaturstyrning, superinfrysning,
LowFrost. Energiklass E

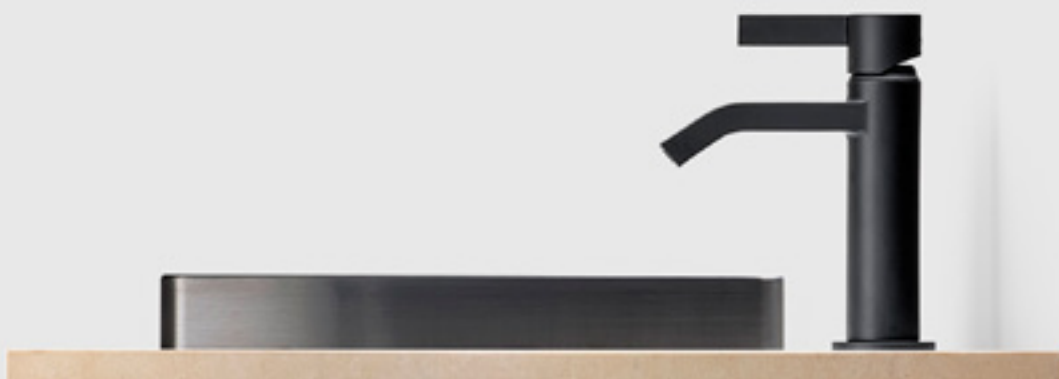


HELINTEGRERAD DISKMASKIN
SR65ZX11ME
45 cm, 10 kuvert, 43 dB
6 program, 4 specialfunktioner.
varioDrawer Pro - flexibel topp-
korg. Energiklass C.



Våra tillval ger dig många möjligheter att skapa ett extra personligt och välkomnande badrum.

Minivillans inbjudande badrum erbjuder genomgående fina materialval och behaglig golvvärme. Stora plattor av ljusgrå granitkeramik med vacker kalkstenskänsla ger tillsammans med en stilren badrumskommod en ombonad och lyxig känsla. Badrummet erbjuder förvaring i modern design och praktiska duschdörrar. Här har du även fina tvätt- och torkmöjligheter som gör enkelt att hantera vardagssysslorna.



SPEGEL Minivilla 3, 12, 19, 22

Leverantör: HTH

SPEGEL LED 2.
Bredd x höjd: 600 x 650 mm
15 W LED, 2 ljusfält.
Ellutag i vägg vid kommod.



KOMMOD Minivilla 3, 12, 19, 22

Leverantör: HTH

FOCUS
Bredd 60 cm, 2 lådor
Slät lucka i målad MDF, 19 mm
Kulör: Lera
NCS S 4005-Y20R
Glans 25

TILLVAL
Välj ur HTHs sortiment av färger.



HANDFAT Minivilla 3, 12, 19, 22

Leverantör: Duravit

6800 Starck 3
Underlimmat i bänkskiva.



BESLAG Minivilla 3, 12, 19, 22

Leverantör: HTH

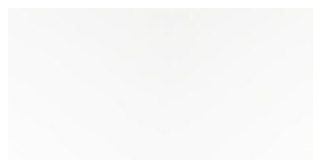
VH-7 grepp
Stållook.



BÄNKSKIVA Minivilla 3, 12, 19, 22

Leverantör: HTH

LAMINAT 635 Vit
20 mm
Ovanför kommod och kombimaskin.



OBS! Minivilla 6, 13, 18

Minivilla 6, 13 och 18 har spegelskåp, kommod och handfat från Haven.
Se nästa sida.



Leverantör: HAVEN

SPEGELSKÅP MC Ekanér
 Bredd: 60 cm
 Dubbelsidiga spegeldörrar.
 Integrerad LED-belysning.
 Invändigt eluttag.



KOMMOD H2 Ekanér
 Bredd: 60 cm
 med porlinshandfat.
 Eluttag i nedre låda och
 lådinredning.



Valnötsfanér

Dark Wood

White Wood



TAKBELYSNING Minivilla

Leverantör: Markslöjd

MOON PLAFOND
 LED 22cm
 Alusockel, vit kupa.



TILLVAL

Spotlightpaket i badrum,
 se Bofaktablad.

TAKBELYSNING Studiohus

Leverantör: SG Armaturen

JUNISTAR ECO ISOSAFE
 dim- och riktbar. Vita LED-spotlights
 infällda i tak. Antal och placering,
 se Bofaktablad.



TVÄTTSTÄLLSBLANDARE

Leverantör:
TapwellARM071
Krom

TVÄTTSTÄLLSBLANDARE TILLVAL

Leverantör:
TapwellARM071
MattsvartEVM072
KromEVM072
Mattsvart

HÄNGARE

Leverantör:
TapwellTA242
Krom, 4 st.

HÄNGARE TILLVAL

TA242
Mattsvart, 4 st.

PAPPERSHÅLLARE

Leverantör:
TapwellTA235
KromTA235
Mattsvart

WC

Leverantör: IFÖ

SIGN 6860
 vit golvstående med inbyggd
 S-lås. Mjuk sits.



HANDUKSTORK EL TILLVAL

Leverantör: Pax

SAMBA Rostfritt / Mattsvart
 45x70 cm.



GRANITKERAMIK GOLV/VÄGG

Leverantör: Bricmate

NORRVANGE
Kalkstenskänsla, 598x598 mm
Rak läggning, grå fog.

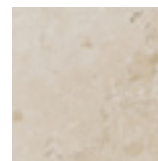


Light Grey

GRANITKERAMIK TILLVAL

Leverantör: Bricmate

NORRVANGE
Kalkstenskänsla
598x598 mm
Rak läggning, grå fog.



Beige



Ivory

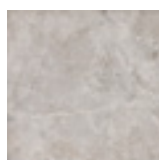
GRANITKERAMIK TILLVAL

Leverantör: Bricmate

GLANSHAMMAR HONED/
GREY FLEURY MATT
Marmorkänsla
595x595 mm
Rak läggning, grå fog.



Glanshammar
Honed



Grey Fleury Matt

Leverantör: Bricmate

QUARTZIT
Stenkänsla, 595x595 mm
Rak läggning, grå fog.

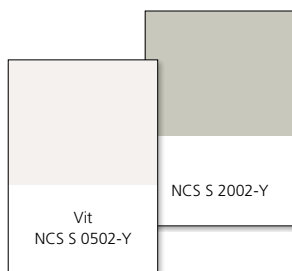


Pearl

VÄGGAR

Väggar är delvis kaklade med
samma granitkeramik som golv,
se Bofaktablad.
Delvis målade väggar,
NCS S 0502-Y.

TILLVAL
Väggfärg, NCS S 2002-Y.



KOMBIMASKIN TVÄTT/TORK

Leverantör: Bosch

Kombi tvättmaskin/torktumlare
WNA134B0SN

Tvättkapacitet 8 kg, 1400 varv/min.
Torkkapacitet 5 kg. Energiklass C.



DUSCHSET

Leverantör: Tapwell

RT105
inkl. duschblandare
EVM 168-160
Krom



DUSCHSYSTEM TILLVAL

Leverantör: Tapwell

TVM 7200 -160
med takdusch
Krom/matts svart

Obs!
Takhöjd i Studiohus: ca 2,2 m.



DUSCHDÖRRAR

Leverantör: Noro

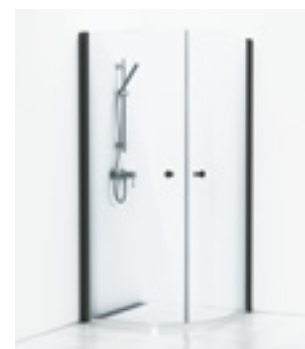
Svängbara dörrar i klarglas
Silverprofil
80x90 cm.



DUSCHDÖRRAR TILLVAL

Leverantör: Svedbergs

Svängbara dörrar i klarglas
Matts svart profil
80x90 cm.



GARDEROBER & LINNESKÅP

HATTHYLLA

FÖRVARING

Leverantör: HTH

ENTRÉ/KÖK (Minivilla 3, 12, 19 och 22)
1 st garderob, b 40 cm
Lucka: Fokus, kulör Lera
Handtag: Click-push
Inredning: 1 st klädstång och 1 hyllplan

SOVRUM (Minivilla 3, 12, 19 och 22)
1 st garderob, b 60 cm
1 st garderob, b 50 cm
Båda med klädstång och ett hyllplan
Lucka: Dekor slät vit
Handtag: Base, stållook

SOVRUM (Studiohus)
2 st garderob, b 60 cm
Båda med klädstång och ett hyllplan
Lucka: Dekor slät vit
Handtag: Base, stållook



Leverantör: Maze Interior

ENTRÉ (Minivilla 6, 13, 18 och Studiohus)

KITE klädhängare
Bredd: 450 mm
Djup: 250 mm
Höjd: 120 mm



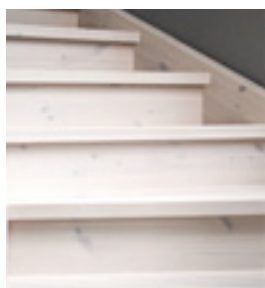
HTHs sortiment av garderober och inredning erbjuds som tillval.

TRAPPA

Leverantör: Drömtrappor

Minivilla:
Trappa och handledare i vitlaserad furu.

Studiohus:
Trappa och handledare i vitlaserad furu. Glasräcke utmed bjälklagskant på ovanvåningen.



VÄGGAR

MÅLADE VÄGGAR
NCS S 0502-Y

MÅLADE VÄGGAR - TILLVAL
NCS S 2002-Y

ÖVRIG INREDNING



GOLV Samtliga rum utom badrum

Leverantör: Bjelin

HAGALID härdad ek
Plankgolv b 185 mm
Natur, vit mattlack
11 mm



Invändigt förråd under trappa i minivilla 3, 12, 19 och 22 har våtrumsmatta och golvbrunn.

GOLVTRÖSKEL TILLVAL

Vitlaserade golvtrösklar vid dörrar.

(Originaltrösklar levereras i naturell matt lack)

GOLV TILLVAL Samtliga rum utom badrum

Leverantör: Bjelin

EKVALLA härdad ek
Plankgolv b 185 mm
Natur, naturell mattlack
11 mm



Leverantör: Bjelin

TOREKOV härdad ek
Plankgolv b 208 mm
Natur, vit hårdvaxolja
11 mm



Leverantör: Bjelin

MELADA parkett
Plankgolv b 200 mm
Natur, extravit mattlack
15,5 mm



Leverantör: Bjelin

SANSEGO parkett
Plankgolv b 200 mm
Natur, naturell mattlack
15,5 mm



BELYSNINGSPAKET TILLVAL Minivilla Kök & badrum**INNERDÖRRAR****ÖVRIG INREDNING**

Leverantör: SG Armaturen

JUNISTAR ECO ISOSAFE, dim- och riktbar.
Vita LED-spotlights infällda i tak.
Antal och placering, se Bofaktablad.



Leverantör: Viljandi eller likvärdig

VIT SLÄT

TRYCKEN INNERDÖRRAR
Leverantör: Beslagsboden

B912 Rostfritt Stål
eller likvärdig

**ENTRÉDÖRR** entré & utvändigt förråd

Entré & utvändigt förråd

Leverantör: Viljandi eller likvärdig

GRAFITGRÅ SLÄT
Entrédörren har glas och
grafitgrå utsida/vit insida.

Förrådsdörren är heltäckt
och har grafitgrå ut-/insida.

**UTVÄNDIG BELYSNING**

Leverantör: Westal

LOT II GU10
Väggarmatur med LED-ljuskälla, svart.
Upp- och nedåtriktat ljus.

**TILLBEHÖR BILUPPSTÄLLNING - TILLVAL**

LADDBOX ELBIL

Leverantör: Charge Amps

Anslutning 1 elbil, Halo 11 kW
Anslutning 2 elbilar, Aura 2x22 kW
Båda 3-fas anslutning



Halo



Aura

ELUTTAG FÖR MOTORVÄRMARE

Leverantör: GARO

Tid- och temperaturstyrt.
Personskydds brytare 10 A.



Nordiska Kvalitetshus
MODERNA BYGGMÄSTARE

Nordiska Kvalitetshus AB | +46-8-731 73 05
info@nordiskakvalitetshus.se | www.nordiskakvalitetshus.se

Vi reserverar oss för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder/livsstillbilder som kan avvika från verkligheten. Befintliga träd, hårdgjorda ytor, finplantering av buskar och grönska kommer att skilja från verkligheten. Bofaktablad samt teknisk- och rumsbeskrivning redovisar verklig utformning.



Välkommen hem!

nordiskakvalitetshus.se